

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Gemeinden und Städte</u>				
alphabetisch				
<u>Achterwehr</u>	125,-	700 m ²		
	Bereich: Mitte Poststraße			
OT Schönwohld	80,-	700 m ²		
<u>Ahlefeld - Bistensee</u>				
OT Ahlefeld	50,-	700 m ²		
OT Bistensee	65,-	700 m ²		
<u>Alt-Duvenstedt</u>	70,-	700 m ²		15,-
<u>Altenhof</u>				
OT Aschau	70,-	700 m ²		
<u>Altenholz</u>				
OT Klausdorf	150,-	650 m ²		
OT Stift	150,-	650 m ²		
OT Am Kanal	170,-	650 m ²		
OT Knoop	130,-	650 m ²		
Baugebiet Kronsberg				80,-
Gewerbe Am Jägersberg				45,-
<u>Arpsdorf</u>	60,-	700 m ²		
<u>Ascheffel</u>	65,-	700 m ²		
<u>Aukrug</u>				
OT Innien	70,-	800 m ²		
OT Bargfeld	60,-	800 m ²		
OT Böken	65,-	800 m ²		
OT Bünzen	60,-	800 m ²		
OT Homfeld	60,-	800 m ²		
<u>Bargstall</u>	20,-	800 m ²		
<u>Bargstedt</u>	35,-	800 m ²		
<u>Barkelsby</u>	75,-	700 m ²		
<u>Beldorf</u>	25,-	800 m ²		
<u>Bendorf</u>	25,-	800 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Beringstedt</u>	30,-	800 m ²		
<u>Bissee</u>	60,-	700 m ²		
<u>Blumenthal</u>	80,-	700 m ²		
<u>Bokel</u>	35,-	800 m ²		
<u>Bordesholm</u> in Zonen	siehe separate BRW-Karte mit Straßenverzeichnis+Zonen			
Zone I	140,-	600 m ²		
Zone II	125,-	600 m ²	160,-	
Zone III	110,-	600 m ²		
Zone IV	125,-	600 m ²	160,-	
Zone V	125,-	600 m ²	160,-	
Zone VI	180,-	ohne m ² Angabe		
Zone VII	100,-	600 m ²		
Zone VIII	140,-	600 m ²		
Zone IX	200,-	600 m ²		
1. Reihe Seelage				
Zone X	130,-	600 m ²	160,-	
Zone XI	100,-	600 m ²		
Zone XII Gewerbe				35,-
<u>Borgdorf-Seedorf</u>	55,-	800 m ²		
<u>Borgstedt</u>	90,-	700 m ²		25,- Borgstedtfelde
<u>Bornholt</u>	25,-	800 m ²		
<u>Bovenau</u> OT Ehlersdorf	70,- 50,-	700 m ² 700 m ²		
<u>Bönnhusen</u>	70,-	700 m ²		
<u>Brammer</u>	40,-	800 m ²		
<u>Bredenbek</u>	75,-	700 m ²		20,-
<u>Breiholz</u>	40,-	800 m ²		
<u>Brekendorf</u>	50,-	700 m ²		
<u>Brinjahe</u>	20,-	800 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Brodersby</u>	50,-	700 m ²		
OT Schönhagen, Wohnlagen	80,-	700 m ²		
OT Schönhagen, Ferienhausgebiet ohne 1. Lage zur Ostsee	110,-	ca. 300 - 400 m ²		
<u>Brügge</u>	100,-	700 m ²		
<u>Stadt Büdelsdorf</u>				
allgem. Stadtgebiet	95,-	600 m ²		
B-Plan 30, Neubaugeb. Brandheide	85,-	600 m ²		
Bereich Meynstraße Gewerbe	80,-	600 m ²		25,-
<u>Bünsdorf</u>	65,-	700 m ²		
Ferienhausgebiet	100,-	ca. 300 m ² - 400 m ²		
<u>Christiansholm</u>	25,-	800 m ²		
<u>Damendorf</u>	50,-	700 m ²		
<u>Damp</u>				
Ferienhausgebiet Damp 2000	100,-	ca. 300 m ² - 400 m ²		
OT Vogelsang-Grünholz	55,-	700 m ²		
<u>Dänischenhagen</u>				45,-
allgem. Wohnlagen	140,-	650 m ²		
B-Plan 15	150,-	bis 750 m ²		
OT Scharnhagen	110,-	650 m ²		
<u>Dätgen</u>	60,-	700 m ²		25,-
<u>Dörphof</u>	50,-	700 m ²		
<u>Stadt Eckernförde</u>	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone I	100,-	600 m ²		
Grasholz				
Zone II	125,-	600 m ²		
Geschwister-Scholl-Straße, Richard-Vosgerau-Straße, Kösliner Ring, Dietrich-Bonhoefer-Straße				
Zone III	100,-	600 m ²		
Danziger Str., Stettiner Str.				

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
Stadt Eckernförde	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone IV zwischen Ostlandstraße, Kurt-Pohle-Str., Schleswiger Straße, Pferdemarkt	110,-	600 m ²		
Zone V zwischen Saxtorfer Weg, Feld- weg, Kösliner Ring, Bergstr. Riesebyer Straße	110,-	600 m ²		
Zone VI östlich Feldweg, nördl.-westl. Prinzenstr., südl. Martin-Krebs-Weg	100,-	600 m ²		
Zone VII Martin-Krebs-Weg Borbyer Hufe	130,-	600 m ²		
Zone VIII a Cäcilienstraße	130,-	600 m ²		
Zone VIII b Vogelsang (östl. Teilstück), Jungmannufer, südlich Prinzenstraße	250,- ohne 1. Reihe Wasserblick	600 m ²		
Zone IX a Bereich: Kieler Straße, Nicolaistraße Rathausmarkt, Ochsenkopf	800,- MK - Kerngebiet	ohne m ² Angabe		
Zone IX b siehe Zonenkarte	400,- Wohnnutzung 2-geschossig ohne Wasserlage	ohne m ² Angabe		
Zone X a Berliner Straße, Sehestedter Straße Brennofenweg	375,-	600 m ²		
Zone X b Domstag, Am Eichberg Lütthorn, Brookhörn Eichkamp	200,-	600 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf.	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
(ggf. Ortsteil oder Straße)	erschließungsbeitragsfrei			erschließungs- beitragsfrei
OT = Ortsteil				
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Eckernförde</u>	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone XI	180,-	600 m ²		
nördlich vom: Kakabellenweg, Lorenz-v.-Stein-Ring, Stollbergring				
Zone XII	150,-	600 m ²		
zwischen Lorenz-v.-Stein-Ring und Windebyer Weg				
Zone XIII	150,-	600 m ²		
Windebyer Weg, Admiral- Scheer-Str., westl. Rends- burger Straße, Lützowweg				
Zone XIV	150,-	600 m ²		
Möhlenkamp + östl. Wulfsteert				
Zone XV a	130,-	600 m ²		
Nettelbeckstraße, Hoheluft				
Zone XV b	150,-	600 m ²		
westl. Auf der Höhe, Westerrade				
Zone XVI	150,-	600 m ²		
Wilhelm-Lehmann-Straße				
Zone XVII	115,-	600 m ²		
Domsland				
Zone XVIII	110,-	600 m ²		
Krumland				
Zone XIX				30,-
Gewerbegebiet Nord				
Zone XX				30,-
Gewerbegebiet Süd				
Zone XXI				60,-
Gewerbe Noorstraße				
Zone XXII	130,-	600 m ²		
Langwühr nördliche Schiefkoppel				

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Eckernförde</u>	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone XXIII südliche Schiefkoppel Haferkamp Wegwarte ect.	170,-	600 m ²		
Zone XXIV Carlshöhe	125,-	600 m ²		
Zone XXV Gewerbegebiet Grasholz				30,-
Zone XXVI Gaehjestraße, Vogelsang (westl. Teilstück)	200,-	600 m ²		
<u>Ehndorf</u>	70,-	700 m ²		
<u>Eisendorf</u>	45,-	800 m ²		
<u>Ellerdorf</u>	45,-	800 m ²		
<u>Elsdorf-Westermühlen</u>	45,-	800 m ²		
<u>Embühren</u>	20,-	800 m ²		
<u>Emkendorf</u> OT Bokelholm OT Klein Vollstedt	35,- 40,-	800 m ² 800 m ²		
<u>Felde</u> Bereich: Flottbek - Wippen	125,-	700 m ²		35,- interkommunales
<u>Felm</u> OT Felmerholz	110,- 90,-	700 m ² 700 m ²		
<u>Fleckeby</u> OT Götheby	75,- 70,-	700 m ² 700 m ²		
<u>Flintbek</u> OT Großflintbek + Voorde OT Kleinflintbek	145,- 95,- Nutzungsart MD 115,- Nutzungsart W	600 m ² 600 m ² 600 m ²		35,-
<u>Fockbek</u> ohne 1. Reihe am See	95,-	700 m ²		25,-

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Friedrichsgraben</u>	20,-	800 m ²		
<u>Friedrichsholm</u>	25,-	800 m ²		
<u>Gammelby</u>	65,-	700 m ²		
<u>Gettorf</u>				25,-
allgem. Wohnlagen	130,-	600 m ²		
WGH Innenstadt-Randgebiet	160,-	600 m ²	siehe separate BRW-Karte	
WGH Innenstadt-Kerngebiet	200,-	600 m ²	Karte wird demnächst nachgereicht !	
<u>Gnutz</u>	50,-	800 m ²		
<u>Gokels</u>	30,-	800 m ²		
<u>Goosefeld</u>	90,-	700 m ²		
<u>Grael</u>	45,-	800 m ²		
<u>Grevenkrug</u>	60,-	700 m ²		
<u>Groß Buchwald</u>	70,-	700 m ²		
<u>Groß Vollstedt</u>	55,-	800 m ²		
<u>Groß Wittensee</u> ohne Seelage	70,-	700 m ²		
<u>Güby</u>	50,-	700 m ²		
<u>Haale</u>	20,-	800 m ²		
<u>Haby</u>	60,-	700 m ²		
<u>Hamdorf</u>	45,-	800 m ²		
<u>Hamweddel</u>	30,-	800 m ²		
<u>Hanerau-Hademarschen</u>	50,-	800 m ²		15,-
<u>Haßmoor</u>	45,-	700 m ²		
<u>Heinkenborstel</u>	35,-	800 m ²		
<u>Hoffeld</u>	60,-	700 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Hohenwestedt</u> ohne zentralen Bereich und Geschäftslage	70,-	600 m ²		15,-
<u>Hohn</u>	50,-	800 m ²		12,50
<u>Holtsee</u>	65,-	700 m ²		
<u>Holzunge</u>	65,-	700 m ²		
<u>Holzdorf</u> mit Seeholz + Söby	50,-	700 m ²		
<u>Hörsten</u>	30,-	800 m ²		
<u>Hummelfeld</u> OT Fellhorst + Wolfskrug	50,- 50,-	700 m ² 700 m ²		
<u>Hütten</u>	50,-	700 m ²		
<u>Jahrsdorf</u>	30,-	800 m ²		
<u>Jevenstedt</u> OT Nienkattbek OT Nienlanden	70,- 40,- 40,-	700 m ² 800 m ² 800 m ²		
<u>Karby</u>	55,-	700 m ²		
<u>Klein Wittensee</u>	65,-	700 m ²		
<u>Königshügel</u>	20,-	800 m ²		
<u>Kosel</u> OT Bohnert OT Missunde OT Weseby Wasserblick OT Hülsen Ferienhausgebiet	60,- 60,- 60,- 65,- 100,- 150,-	700 m ² 700 m ² 700 m ² 700 m ² 700 m ² 500 m ²		
<u>Krogaspe</u>	55,-	800 m ²		
<u>Kronshagen</u>	190,-	600 m ²	210,-	90,-
<u>Krummwich</u> OT Klein Königsförde OT Großnordsee	65,- 60,- 60,-	700 m ² 700 m ² 700 m ²		
<u>Langwedel</u> ohne Seelage	60,-	800 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Lindau</u>	70,-	700 m ²		
OT Groß Königsförde	70,-	700 m ²		
OT Revensdorf	95,-	700 m ²		
<u>Lohe-Föhrden</u>	25,-	800 m ²		
<u>Loop</u>	60,-	700 m ²		
<u>Loose</u>	50,-	700 m ²		
<u>Lütjenwestedt</u>	30,-	800 m ²		
<u>Luhnstedt</u>	30,-	800 m ²		
<u>Melsdorf</u>	145,- Bereich: Schlichtingstraße	700 m ²		
<u>Meezen</u>	45,-	800 m ²		
<u>Mielkendorf</u>	120,- Bereich: Am Schulberg	700 m ²		
<u>Mörel</u>	35,-	800 m ²		
<u>Molfsee</u>				
OT Molfsee	160,- Bereich: Kolberg	600 m ²		
OT Rammsee	175,-	600 m ²		
OT Schulensee	190,-	600 m ²		
<u>Mühbrook</u>	90,-	700 m ²		35,-
<u>Negenharrie</u>	60,-	700 m ²		
<u>Neudorf-Bornstein</u>	90,-	700 m ²		
<u>Neu Duvenstedt</u>	50,-	700 m ²		
<u>Neuwittenbek</u>	100,-	700 m ²		
<u>Nienborstel</u>	35,-	800 m ²		
<u>Nindorf</u>	35,-	800 m ²		
<u>Noer</u>	75,-	700 m ²		
OT Lindhöft	75,-	700 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
Stadt Nortorf				20,-
allgemeines Stadtgebiet	80,-	600 m ²		
Innenstadt*	150,-	ohne m ² Angabe		
*Bereich: Große Mühlenstraße / Ecke Poststraße				
	Nutzungsart MK			
<u>Nübbel</u>	70,-	700 m ²		
<u>Oldenbüttel</u>	25,-	800 m ²		
<u>Oldenhütten</u>	30,-	800 m ²		
<u>Osdorf</u>	100,-	700 m ²		25,-
OT Stubbendorf	80,-	700 m ²		
<u>Ostenfeld</u>	60,-	700 m ²		
<u>Osterby</u>	70,-	700 m ²		
<u>Osterrönfeld</u>				20,-
Ortslage	80,-	700 m ²		
1. Reihe Kanalblick	125,-	700 m ²		
<u>Osterstedt</u>	35,-	800 m ²		
<u>Ottendorf</u>	145,-	700 m ²		
	Bereich: Kiewittsholm			
<u>Owschlag</u>	70,-	700 m ²		15,-
B-Plan 20 (Seenähe)	90,-	700 m ²		
OT Norby	60,-	700 m ²		
<u>Padenstedt</u>				
Ortslage	75,-	700 m ²		
OT Padenstedt-Kamp	90,-	700 m ²		
<u>Prinzenmoor</u>	20,-	800 m ²		
<u>Quarnbek</u>	90,-	700 m ²		
OT Flemhude	90,-	700 m ²		
OT Strohrück + Landwehr	95,-	700 m ²		
OT Stampe	95,-	700 m ²		
<u>Rade / Hohenwestedt</u>	30,-	800 m ²		
<u>Rade / Rendsburg</u>	50,-	700 m ²		
<u>Reesdorf</u>	60,-	700 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Remmels</u>	40,-	800 m ²		
<u>Stadt Rendsburg</u>	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone I a Bereich Eiderstr. + Am Gerhards- hein + Bereich Eiderstraße und Carl-M.-v.-Weber-Str.	145,-	600 m ²		
Zone I b Bereich Eiderstr., Carl-M.-v.-Weber-Str. u. Johannes-Brahms-Str.	110,-	600 m ²		
Zone II Kronwerk (Hollesenstraße, Gerhardstraße u.Eckernförder Str.)	105,-	600 m ²		
Zone III Wilhelmstal, Wilhelmsstraße ohne 1. Reihe am Kanal	120,-	600 m ²		
Zone IV Schleife	85,-	600 m ²		
Zone V Mastbrook	65,-	600 m ²		
Zone VI Schleswiger Chaussee westl. + östl.	80,-	600 m ²		
Zone VII An der Mühlenau	90,-	600 m ²		
Zone VIII Klinter Weg	115,-	800 m ²		
Zone IX Parksiedlung Bereich: Obereider und Königskoppel	110,-	600 m ²		
Zone X Wilhelminenweg	90,-	600 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Rendsburg</u>	siehe separate BRW-Karte mit den jeweiligen Zonen			
Zone XI südlich Krankenhaus	105,-	600 m ²		
Zone XII Hochfeld "alt"	100,-	600 m ²		
Zone XIII Seemühlen-Nord (B-Plan 53)	80,-	600 m ²		
Zone XIV Gewerbegebiet Kollunder Str., Am Kreishafen				50,-
Zone XV Gewerbegebiet Büsumer Straße Friedrichstädter Straße				25,-
Zone XVI Gewerbegebiet Kieler Straße + Kieler Straße Wassernähe				30,-
Zone XVII Suhmsheide	70,-			
Zone XVIII Neuwerk	130,-	300 m ²		
Zone XIX Hochfeld "neu" ohne 1. Reihe Kanal	110,-	600 m ²		
Zone XX Gewerbe "Am Bahnhof"				65,-
Zone XXI	500,-	ohne m ² Angabe		
Bereich: Mitte "Hohe Straße", Nutzungsart MK				
<u>Rickert</u>	80,-	700 m ²		
<u>Rieseby</u> OT Stubbe	80,- 50,-	700 m ² 700 m ²		
<u>Rodenbek</u>	85,-	700 m ²		

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Rumohr</u>	85,-	700 m ²		
<u>Schacht-Audorf</u>				20,-
Ortslage	85,-	700 m ²		
1. Reihe Kanalblick	150,-	700 m ²		
<u>Schierensee</u>	95,-	700 m ²		
<u>Schinkel</u>	80,-	700 m ²		
<u>Schmalstede</u>	70,-	700 m ²		
<u>Schönbek</u>	60,-	700 m ²		
<u>Schönhorst</u>	70,-	700 m ²		
<u>Schülldorf</u>	75,-	700 m ²		
<u>Schülp / Nortorf</u>	55,-	800 m ²		
<u>Schülp / Rendsburg</u>				
Ortslage	75,-	700 m ²		
1. Reihe Kanalblick	150,-	700 m ²		
<u>Schwedeneck</u>				
Ortslagen	100,-	700 m ²		
Ostsee-Ferienhausgebiete	120,-	ca. 400 m ²		
<u>Seefeld</u>	25,-	800 m ²		
<u>Sehestedt</u>	70,-	700 m ²		
ohne Kanalblick				
B-Plan 4	90,-	700 m ²		
<u>Sophienhamm</u>	20,-	800 m ²		
<u>Sören</u>	60,-	700 m ²		
<u>Stafstedt</u>	30,-	800 m ²		
<u>Steenfeld</u>	25,-	800 m ²		
<u>Strande</u>	300,-	700 m ²		
ohne 1. Reihe Strandlage				
OT Alt Bülk	100,-	700 m ²		
<u>Tackesdorf</u>	10,-	1.000 m ²		
	Außenbereich			

Bodenrichtwerte zum 31.12.2012

Stadt / Gemeinde (ggf. Ortsteil oder Straße)	Wohnbauflächen individueller Wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungsbeitragsfrei	Größe des Richtwert- grundstücks m ²	Geschoss- wohnungsbau Euro/m ² ---- ebf. erschließungs- beitragsfrei	Gewerbliche Bauflächen Euro/m ² ---- ebf. ohne Einzelhandel erschließungs- beitragsfrei
Bodenrichtwerte beziehen sich, wenn nicht anders angegeben, auf ein Durchschnittsgrundstück in einer durchschnittlichen Lage.				
<u>Tappendorf</u>	35,-	800 m ²		
<u>Techelsdorf</u>	70,-	700 m ²		
<u>Thaden</u>	30,-	800 m ²		
<u>Thumby</u>	50,-	700 m ²		
Ortsteil Sieseby	70,-	700 m ²		
<u>Timmaspe</u>	50,-	800 m ²		
<u>Todenbüttel</u>	40,-	800 m ²		
<u>Tüttendorf</u>	95,-	700 m ²		
OT Blickstedt	100,-	700 m ²		
<u>Waabs</u>				
OT Klein Waabs	65,-	700 m ²		
OT Groß Waabs	50,-	700 m ²		15,-
OT Langholz	75,-	700 m ²		
<u>Wapelfeld</u>	30,-	800 m ²		
<u>Warder</u>	55,-	800 m ²		
ohne direkte Seelage				
<u>Wasbek</u>	80,-	700 m ²		30,-
<u>Wattenbek</u>	105,-	600 m ²		35,-
B-Plan 14 "An der Burbek"	110,-	600 m ²		
<u>Westensee</u>	100,-	700 m ²		
ohne direkte Seelage				
OT Brux	60,-	700 m ²		
<u>Westerrönfeld</u>				18,-
Ortslage	95,-	700 m ²		
1. Reihe Kanalblick	170,-	700 m ²		
<u>Windeby</u>				
Windeby - Siedlung	85,-	700 m ²		
OT Kochendorf	70,-	700 m ²		
OT Friedland	65,-	700 m ²		
<u>Winnemark</u>	60,-	700 m ²		
OT Karlsburg	50,-	700 m ²		